

DOCUMENTAZIONE PER 730/2023 REDDITI 2022

DATI CONTRIBUENTE E FAMILIARI A CARICO

Documento identità del dichiarante e del coniuge. In caso di dichiarazione congiunta (obbligo delega del coniuge per firma) Codice fiscale del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico. (anche i figli con redditi fino a 4000 euro e 24 anni di età sono a carico). Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o P.F.) + eventuali pagamenti con F24. Dati del sostituto d'imposta che effettuerà il conguaglio.

REDDITI DA TERRENI E FABBRICATI

Visure catastali o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione. Contratti di locazione + Canone immobili affittati. Per chi ha scelto la cedolare secca: copia del contratto e ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino.

REDDITI DA PENSIONE/LAVORO DIPENDENTE/ASSIMILATI

Certificazione Unica 2023 redditi 2022. Certificato delle pensioni estere percepite nel 2022. Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge (sentenza di separazione, codice fiscale dell'ex coniuge). Attestazione datore di lavoro privato per le somme corrisposte a COLF e BADANTI nel 2022. Altri redditi soggetti a tassazione separata.

ELENCO SPESE DETRAIBILI E DEDUCIBILI

Spese mediche

Scontrini della farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia, galenici, dispositivi medici con documentazione attestante la marcatura CE.). No parafarmaci. Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero. Ticket ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio. Ricevute/fatture per interventi chirurgici, degenze e ricoveri. Ricevute/fatture per acquisto protesi sanitarie. Spese sostenute per acquisto alimenti a fini medici speciali, inseriti nella sez. A1 Registro nazionale, esclusi quelli destinati ai lattanti. Spese Sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici) + verbale invalidità. Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche. Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali con prescrizione medica e documentazione marcatura CE, lenti a contatto e liquidi). veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli) + verbale invalidità.

Mutui

Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa + atto di acquisto + atto di mutuo. Fattura pagata al notaio per la stipula del mutuo.

Altre detrazioni

Tasse universitarie. Spese di istruzione frequenza scuole materna, elementare, medie e superiori (tassa iscrizione, gite scolastiche, ecc.) spese detraibili massimo 800 euro per studente. Rette pagate per l'asilo nido. Spese mense scolastiche. Ricevute o quietanze di versamento per iscrizione figli a carico ad attività sportive dilettantistiche da 5 a 18 anni. Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa. Documentazione comprovante il costo per la badante. Spese veterinarie. Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici etc.).

Abbonamenti trasporto pubblico.

Spese per assicurazione contro eventi calamitosi. Spese sostenute in favore di minori o maggiorenni, con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA) per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici. Produrre anche il verbale di invalidità. Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita/infortuni rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana.

Spese per l'acquisto di cani guida. Spese funebri.

Versamenti alle società di mutuo soccorso.

Altre spese detraibili ...

Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe).

Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici

Spese mediche e di assistenza di persone con disabilità.

Altre spese deducibili

Spese recupero patrimonio edilizio.

antisismiche, bonus facciate e superbonus

Documentazione per detrazione da ristrutturazione edilizia (bonifici, concessioni edilizie, fatture ecc ...).

Dichiarazione dell'amministratore di condominio per le spese condominiali.

Spese per interventi di risparmio energetico

Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, (bonifici, fatture, ricevuta invio della documentazione all'ENEA). Dichiarazione dell'amministratore di condominio per le spese condominiali.

Altre spese con detrazione del 50% e del 110%

Bonus mobili e/o grandi elettrodomestici classe non inferiore A+ (A per i forni): documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione. Fatture relative alle spese sostenute per l'arredo indicanti la relativa natura, qualità e quantità (bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di Spese per debito, documentazione di addebito sul c/c).

Detrazione per inquilini con contratti di locazione

Contratto di locazione, con registrazione, ai sensi della legge 431/98.

Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti.

Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita o infortuni rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana.

Spese per pace contributiva o colonnine per ricarica

Documentazione attestante i contributi versati.

Fatture e modalità di pagamento tracciabili per l'installazione di colonnine di ricarica di veicoli elettrici.

Bonus vacanze

Per usufruire della detrazione del 20% residuo sul bonus, occorre produrre la fattura o ricevuta della struttura ricettiva.

Ricordarsi di effettuare la scelta dell'8 del 5 e del 2 per mille .

E' possibile presentare il 730 per contribuenti deceduti nel 2022 o entro il 30/09/2023.